



બનાસકાંઠા જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ., પાલનપુર
બનાસડેરી, પો.બો.નં.૨૦, પાલનપુર : ૩૮૫૦૦૧
ફોન નં. (૦૨૭૪૨)૨૫૩૮૮૧ થી ૨૫૩૮૮૫

ઈજારો આપવાનો છે

ભરૂચ, સુરત, નવસારી તેમજ વલસાડ આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીમાંથી અંદાજે માસિક ૧૦૦૦ મે.ટન ખાંડ બનાસ ડેરી સુધી પરિવહન કરવાની કામગીરીનો તા.૦૧-૦૭-૨૦૨૦ થી તા.૩૦-૦૬-૨૦૨૨ સુધીના સમય માટે કોન્ટ્રાક્ટ આપવાનો છે.

ઉપરોક્ત કામગીરી કરવામાં રસ ધરાવતા ઈસમોને જણાવવાનું કે, આ કામગીરીનું ટેન્ડર ફોર્મ અને શરતો બનાસડેરીની વેબસાઈટ www.banasdairy.coop ઉપરથી ડાઉનલોડ કરી, તા.૧૦-૦૬-૨૦૨૦ ના ૧૩-૦૦ કલાક સુધી સીલબંધ ક્વરમાં બનાસડેરીમાં રૂબરૂ અથવા ટપાલ મારફત મોકલી આપવાનું રહેશે અને તે જ તારીખે ૧૫-૦૦ કલાકે ખોલવામાં આવશે. ટેન્ડર ભરનારે ટેન્ડર ફી રૂ.૧૦૦-૦૦ (નોન રીફંડેબલ) અને અર્નેસ્ટમની ડીપોઝીટ રૂ.૫,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પાંચ હજાર પુરા) નો બનાસકાંઠા જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ. પાલનપુરના નામનો પાલનપુર ખાતે વટાવી શકાય તેવો બેન્કર ચેક અથવા ડી ડી ટેન્ડર સાથે રજૂ કરવાનો રહેશે. ટેન્ડર મંજૂર યા નામંજૂર કરવાનો અધિકાર સંઘના ઈન્ચાર્જ મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રીને અબાધિત રહેશે.

ઈન્ચાર્જ મેનેજીંગ ડીરેક્ટર

સુગર પરિવહન ઈજારા માટેનું ટેન્ડર ફોર્મ
(ટેન્ડર આખા રૂપિયામાં ભરવું આખા રૂપિયાથી ઓછી રકમનો ઉલ્લેખ હશે તો તે ગણતરીમાં લેવામાં આવશે નહીં.)

તારીખ :

પ્રતિ,
ઈન્ચાર્જ મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રી,
બનાસકાંઠા જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ.,
બનાસડેરી-પાલનપુર.

આપે નક્કી કરેલ તા.૦૧-૦૭-૨૦૨૦ થી તા.૩૦-૦૬-૨૦૨૨ સુધીના સમય માટેનો સુગર પરિવહનનો ઈજારો પાછળ જણાવેલ શરતોને આધિન રહીને નીચે જણાવેલ પ્રતિ મેટ્રિક ટનના ભાવથી હું લેવા તૈયાર છું. આ અંગે ટેન્ડર ડીપોઝીટ રૂ.૫૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પાંચ હજાર પુરા) સંઘની પહોંચ નંબર/ડી.ડી.નં..... તારીખ થી ભરેલ છે તે રજૂ કરું છું.

પ્રતિ મેટ્રિક ટન દીઠ ભાડું :-

અ) વડોદરા અને તેની આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીઓમાંથી સુગર પરિવહન કરવાનું ભાડું રૂ.

અંકે રૂપિયા

બ) ભરૂચ અને તેની આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીઓમાંથી સુગર પરિવહન કરવાનું ભાડું રૂ.

અંકે રૂપિયા

ક) સુરત અને તેની આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીઓમાંથી સુગર પરિવહન કરવાનું ભાડું રૂ.

અંકે રૂપિયા

ડ) નવસારી અને તેની આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીઓમાંથી સુગર પરિવહન કરવાનું ભાડું રૂ.

અંકે રૂપિયા

ઈ) વલસાડ અને તેની આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીઓમાંથી સુગર પરિવહન કરવાનું ભાડું રૂ.

અંકે રૂપિયા

૧. ઈજારદારનું નામ :

૨. ઈજારદારનું સરનામું : ઠે.

મુ. પો. તા. જિ.
મો. નં..... ફેક્ષ નં..... ઈ-મેલ

૩. વધારાની શરત મુકયા વગર અને પાછળ જણાવેલ શરતોમાં જણાવેલ કલમો પૈકી કોઈપણ કલમ બાકાત કર્યા સિવાય ટેન્ડર ભરેલું છે.
૪. ટેન્ડર ફોર્મમાં હકીકત ખોટી જાહેર કરેલી હોવાનું જણાશે તો ટેન્ડર નામંજૂર કરવાને પાત્ર ગણાશે. આ બાબતમાં સંઘનો નિર્ણય છેવટનો ગણાશે.
૫. ટેન્ડર ફોર્મ જે નામે આપવામાં આવ્યું હશે તે જ નામે સ્વકારાશે.
૬. મારી/અમારી પાસે આ કામ કરવા વાહનો છે. જેના નંબર નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત તમામ મુદ્દાઓ મને કબૂલ મંજૂર છે, જે વાંચીને સહી કરી છે. આવા પ્રકારની કામગીરી કરવાનો વર્ષનો અનુભવ ધરાવું છું. જે અંગેનું સર્ટીફિકેટ આ સાથે સામેલ છે.

સ્થળ : પાલનપુર

તારીખ :

ઈજારદારની સહી

સુગર પરિવહન ઈજારાની શરતો

આ શરતો સુગર પરિવહન ઈજારાની શરતો તરીકે ઓળખાશે. શરતોમાં જ્યાં જ્યાં સંઘ તેમજ બનાસડેરીના શબ્દોનો ઉપયોગ કરાયો હશે ત્યાં બનાસકાંઠા જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ., પાલનપુરને એ અર્થમાં સમજવાનું રહેશે.

૧. સુરત, નવસારી, વલસાડ તેમજ ભરૂચ આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીઓ જેવી કે ચલથાણ, સાયણ, કામરેજ, વટારીયા, બારડોલી, નર્મદા વિગેરેમાંથી બનાસડેરી, પાલનપુર સુધી સુગર લોડીંગ/અનલોડીંગ સાથે પરિવહન કરવાની રહેશે.
૨. 'સંઘ' નક્કી કરેલા સંઘના સ્ટોર વિભાગમાં સારી હાલતમાં નક્કી કરેલ શીડયુલ પ્રમાણે પહોંચાડવાની જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.
૩. આ ઈજારો તા.૦૧-૦૭-૨૦૨૦ થી તા.૩૦-૦૬-૨૦૨૨ સુધી અમલમાં રહેશે. ઈજારાના સમય દરમિયાન 'સંઘ' જરૂર જણાયે એક માસની નોટીસથી રદ કરી શકશે અને આવા કિસ્સામાં સંઘ ડીપોઝીટ પરત કરશે. પરંતુ ઈજારાના સમય દરમિયાન સંઘને ઈજારદારની કામગીરી અંગે અસંતોષ હોય તો સંઘ કોઈપણ વખતે વગર નોટીસે તાત્કાલિક આ ઈજારો રદ કરી ડીપોઝીટ જપ્ત કરી શકશે.
૪. સુગર પરિવહનમાં વિલંબ થાય તેવા સંજોગોમાં સંઘને સુગર બજારમાંથી ખરીદવાની ફરજ પડે તેવા સમયે ફેક્ટરીના ભાવ કરતાં વધુ ચુકવેલ બજાર ભાવના તફાવતની થતી રકમ તેમજ પરિવહન ખર્ચ ઈજારદારના બીલેથી કપાત કરવામાં આવશે.
૫. સુગર કોમોડેટી માર્કેટમાં સમાવેશ થતી હોઈ તેના ભાવ રોજે રોજ બદલાતા રહે છે. જેના કારણે સુગર બુકીંગ થયાના બે દિવસમાં સુગર મીલમાંથી ઉપાડી લેવાની રહેશે. જો તેમ કરવામાં વિલંબ થશે તો તેના ભાવમાં થતા વધારાનો ડીફરન્સની જવાબદારી ટ્રાન્સપોર્ટરની રહેશે. જેનાં નાણાં ટ્રાન્સપોર્ટના બીલેથી કપાત કરવામાં આવશે.
૬. સુગર ફેક્ટરીમાંથી કરેલ વજન અને ગુણવત્તામાં કોઈપણ જાતની તફાવત આવશે તો તે અંગેની સંપૂર્ણ જવાબદારી ઈજારદારની રહેશે.
૭. ઈજારદારે સુગર પરિવહન માટે વાહન પોતાની સંપૂર્ણ જવાબદારી ઉપર મુકવાનું રહેશે. સુગર પરિવહન દરમિયાન આર.ટી.ઓ. ટેક્ષ, ગર્વમેન્ટ લેવી કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના ટેક્ષ જે તે ઈજારદારના શીરે રહેશે.
૮. ઈજારદારે સુગર પરિવહન માટે મુકેલ વાહન બળતણ સર્વિસ કે રીપેરીંગ અંગેના ચાર્જની જે રકમ સંજોગોવશાત સંઘ તરફથી ચુકવાયેલ હશે તો તે રકમ ટ્રાન્સપોર્ટ ભાડાના જે તે બીલમાંથી કપાત કરવાની રહેશે.
૯. ઈજારાના સમય દરમિયાન બળતણ (પેટ્રોલ, ડીઝલ), સ્પેરપાર્ટસ કે પરિવહનને લગતી કોઈપણ ચીજમાં ભાવમાં વધઘટ થશે તો તે મજરે આપવી કે નહિ તે સંઘની મનસુફી ઉપર રહેશે.

૧૦. ભરૂચ, સુરત, નવસારી તેમજ વલાસડ આજુબાજુની સુગર ફેક્ટરીઓ જેવી કે નર્મદા, ચલથાણ, સાયણ, કામરેજ, વટારીયા, બારડોલી વિગેરે ફેક્ટરીઓમાંથી સુગરની ડીલીવરી લીધા પછી સંઘના સ્ટોર વિભાગ સુધી પહોંચાડવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી ઈજારાદારના શીરે રહેશે. સુગર પરિવહન દરમિયાન આગ, માર્ગ અકસ્માત, ચોરી, રાયટસ, ધરતીકંપ, ભાંગતોડ, અતિવૃષ્ટિ કે અન્ય રીતે સુગરનું જે નુકશાન થશે તે ઈજારાદારે ભરપાઈ કરવાનું રહેશે. આ અંગેનો વિમો લેવાનો થશે તે ઈજારાદારના શીરે રહેશે.
૧૧. ઈજારાદાર પોતે અથવા પોતાના રાખેલ કર્મચારી મારફત આ ઈજારાનું કામ પૂર્ણ કરશે, ઈજારાદાર અગર તેના કર્મચારી સંઘના અધિકારીઓની સૂચના પ્રમાણે કામ કરશે. સૂચનાનું પાલન ન કરે અને તેનાથી ઉભી થતી તમામ જવાબદારી ઈજારાદારની રહેશે. ઈજારાદારે પોતાના વાહન પર રોકેલ કર્મચારી અંગે મજૂર હીતના સહકારી કાયદા અન્વયે કોઈ દિવાની કે ફોજદારી જવાબદારી ઉપસ્થિત થાય તો તે અંગેની સઘળી જવાબદારી ઈજારાદારની રહેશે. કામદાર કે કર્મચારીને કોઈપણ માણસને ઈજારાદારના વાહનથી નુકશાન થાય તો તેની તમામ જવાબદારી ઈજારાદારની રહેશે.
૧૨. ટેન્ડર મંજૂર થયે ઈજારાની શરતોનું પાલન કરવા ઈજારાદાર બંધાયેલ છે. તેમ નહીં કરવા બદલ અગર ઈજારાનો અમલ કરવામાં કોઈ ચુક થાય અગર ઈજારાની શરત ભંગને ધ્યાનમાં લઈ સંઘ ઈજારાના સમય દરમિયાન ક્યારેય પણ ઈજારો રદ કરે અને તેમ કરતાં સંઘને તણામણનો ખર્ચ બાકીના સમયમાં વધુ આવે, તે વધારાના ખર્ચની રકમ ઈજારાદારે ભરપાઈ કરવાની રહેશે અને તે ઈજારાદારને આપવા પાત્ર થતી રકમમાંથી કપાત કરવામાં આવશે.
૧૩. ટેન્ડર મંજૂર થયે ઈજારાદારે કાયમી ડીપોઝીટ પેટે રૂ. ૫૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા પચાસ હજાર પુરા) ભરવાના રહેશે. આ ડીપોઝીટની રકમ ઈજારાદારની મુદત પૂરી થયેથી અને સ્ટોર વિભાગનું કલીયરન્સ રજૂ કરેથી એક માસમાં પરત કરવામાં આવશે. સંઘ સદર ડીપોઝીટ ઉપર કોઈપણ વ્યાજ કે વળતર ચુકવશે નહીં, વધુમાં સુગરની થતી કિંમત પેટે રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા દશ લાખ પુરા)ની બેંક ગેરંટી આપવાની રહેશે. જે ઈજારો પુરો થયેથી ડીપોઝીટ સાથે પરત કરવામાં આવશે.
૧૪. આ ઈજારાદારનું કામકાજ ઈજારાદાર બીજા કોઈને કોઈ રીતે તબદીલ કરી શકશે નહીં.
૧૫. ઈજારાદારને ભાડાના પ્રથમ પખવાડીયાનું બીલ દર માસની ૨૦ મી તારીખ સુધી રજૂ કરેથી અને બીજા પખવાડીયાનું બીલ બીજા માસની પાંચમી તારીખ સુધી રજૂ કરેથી અનુક્રમે બીજા માસની બીજી અને સત્તરમી તારીખ સુધીમાં ભાડાની રકમ અદા કરવામાં આવશે. સદર બીલમાંથી આ કરારની શરત અનુસાર જે કંઈ કપાત કરવાની થતી હશે તે કર્યા બાદ બાકીનાં નાણાં અદા કરવામાં આવશે આવશે અને તેમાં ઈજારાદારનો કોઈ વાંધો ચાલશે નહીં. તમામ નાણાંકીય વ્યવહાર બેન્ક મારફત કરવામાં આવશે. તો ઈજારાદારે નીચે દર્શાવેલ કોઈપણ એક બેન્કનું ચાલું ખાતું ખોલાવી ખાતા નંબર સંઘના એકાઉન્ટ વિભાગમાં આપવાનો રહેશે.
(૧) બેન્ક ઓફ બરોડા, પાલનપુર (૨) ગ્રામીણ બેન્ક, પાલનપુર (૩) બનાસકાંઠા મધ્યસ્થ બેન્ક, ડેરી શાખા
૧૬. બનાસડેરી તથા સુગર ફેક્ટરીઓના માણસો સાથે વાહન ઉપર રોકાયેલ કંડકટર-ડ્રાયવર અસભ્ય વર્તન દાખવે તેવા કિસ્સામાં સંઘ તરફથી આવા શખ્સને ડેરીના કંમ્પાઉન્ડમાં આવવાની મનાઈ કરવાની અથવા છૂટા કરવાની સૂચના મળે તેનો ઈજારાદારે અમલ કરવાનો રહેશે.
૧૭. આ કરારનો સમય પુરો થયે સંઘ જરૂર જણાશે તો વધુ સમય માટે તમામ અમલી શરતો સાથે ઈજારો લંબાવી શકશે અને તે ઈજારાદારને બંધનકર્તા રહેશે.

૧૮. ટેન્ડર મંજૂર થયે સંઘ જણાવે ત્યારે કરારનામા ઉપર સહી કરવા ઈજારદાર બંધાયેલ છે. તેમાં કસુર થયે ઈજારો રદ થયો ગણાશે અને ટેન્ડર ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત થયેલી ગણાશે.
૧૯. ટેન્ડર મંજૂર થયે કરારનામું કરવાનું રહેશે. કરારનામું થયા બાદ જો કોઈપણ કારણોસર ઈજારદાર ઈજારો બંધ કરે તો ઈજારો રદ કરી કાયમી ડીપોઝીટની રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે.
૨૦. ઉપર પ્રમાણેની શરતોનો ઈજારદારે ચુસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે. તેમજ શરતમાં જણાવ્યા સિવાય પણ સંઘના મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રી તરફથી વારંવાર જે કંઈ સુચનાઓ, આદેશો લેખિતમાં આપવામાં આવે તેનો અમલ કરવાનો રહેશે. જો કોઈપણ સંજોગોમાં શરતો, સુચનાઓ કે આદેશોનો ભંગ કરવામાં આવશે તો તેવા ઈજારદારનો ઈજારો સંઘના મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રી રદ કરી શકશે અગર તો તેઓશ્રી નક્કી કરે તેટલી રકમનો દંડ કરવામાં આવશે અથવા બીજા જે કંઈ શિક્ષાત્મક પગલાં લેવામાં આવશે તે ઈજારદારને બંધનકર્તા રહેશે.
૨૧. ઈજારદારે ઈજારાના આધારે કામ ઉપર મુકેલ વાહનને અકસ્માત થાય તો તે કારણે આપવા પાત્ર થતા કાયદેસરના વળતર સહિત તમામ પ્રકારની ફોજદારી કે દિવાની જવાબદારી ઈજારદારના શીરે રહેશે. સંઘ સદર બાબતે કોઈપણ જાતની જવાબદારી કે જોખમ ભોગવશે નહીં.
૨૨. કોન્ટ્રાક્ટરે પાલનપુર તેમજ સુરત/નવસારી/વલસાડ/ ભરૂચ ખાતે ઓફિસ ભાડે રાખવાની રહેશે. ઓફિસનું સરનામું ફોન નંબર અત્રે જણાવવાના રહેશે.
૨૩. ઈજારદાર તથા સંઘ અગર મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રી વચ્ચે આ ઈજારા કરાર અંગે તેમજ તેની શરતોના પાલન અંગે અગર ઈજારાના કરાર ભંગ અગર તેની આનુસંગિક બાબતો અંગે, અગર ઈજારાના અનુસંધાને ચુકવણી અગર કપાત કરવા અગર દંડ અંગે અગર ઈજારો મોકુફ અગર રદ કરવા અંગે ઈજારો છોડી દેવા અંગે વિગેરે તમામ બાબતો અંગે કોઈપણ મતભેદ ઉભો થશે તો તેનો નિકાલ સંઘના ચેરમેનશ્રીના લવાદીથી લાવવાનો રહેશે. લવાદીનો નિર્ણય બંને પક્ષોને બંધનકર્તા રહેશે અને આખરી ગણાશે.
૨૪. કોઈપણ પ્રકારની કાનુની કાર્યવાહી માટે ન્યાયનું ક્ષેત્ર પાલનપુર રહેશે.

આથી અમો જાહેર કરીએ છીએ કે, ઉપર જણાવેલ શરતો નં. ૧ થી ૨૪ સુધી અમોએ વાંચી છે અને તે અમને કબુલ મંજૂર છે અને તે મુજબ ઈજારદારનું કામ કરવા બંધાઈએ છીએ. તેની સાક્ષી તરીકે સને ૨૦૨૦ ના મહીનાની તારીખે અમોએ સહી કરી છે.

તારીખ :

સ્થળ :

ઈજારદારની સહી

સાક્ષીઓના નામ અને સરનામા

૧)

૨)

સાક્ષીઓની સહી