

**ભાગ ૧: ભાવ પત્રક**

ટેન્ડર ફોર્મ

તા:...../...../૨૦૨૧  
ટેન્ડર ફી. રૂા.૧૦૦.૦૦  
(નોન રીફંડેબલ)

પ્રતિ,  
ઇન્ચાર્જ મેનેજીંગ ડિરેક્ટર શ્રી,  
બનાસકાંઠા જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ.  
પાલનપુર.

**વિષય: કોલ્ડ સ્ટોરેજ ભાડે આપવા બાબત.**

આથી અમો કોલ્ડ સ્ટોરેજ માલિક નીચે મુજબનું કોલ્ડ સ્ટોરેજ ટેન્ડરની શરતોને આધીન રહીને બનાસડેરી, પાલનપુરને ભાડે આપવા માંગીએ છીએ.

અ.નં.	વિગત	ઓફર દર/કી.ગ્રા. (સમયગાળો: ફેબ્રુ થી સપ્ટે.સુધી)	ઓફર દર/કી.ગ્રા. (સમયગાળો: ઓક્ટો. થી નવે.સુધી)
૧	કોલ્ડ સ્ટોરેજનો લોડીંગ, કદા પલટી, અનલોડીંગ, અને તાપમાન, ભેજ અને CO2 જાળવવાનો દર (રકમમાં).		
૨.	શેડ ગ્રેડીંગ દર (રકમમાં)		
કુલ રકમ			

કોલ્ડ સ્ટોરેજનું સરનામું: .....

ઉપરોક્ત મુજબના કોલ્ડ સ્ટોરેજ ભાડેથી ઉપર જણાવ્યા પ્રમાણેના સમયગાળા માટે ટેન્ડરની શરતોને આધીન રહી ભાડે આપવા તૈયાર છું/છીએ. આ સાથે ટેન્ડર ડીપોઝીટ તરીકે રૂા..... નો બનાસકાંઠા જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ. નામનો ..... બેંકનો ..... નંબરનો ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ સામેલ છે. ટેન્ડરની શરતો અને ફોર્મ જોઈ, તપાસી, વાંચી, વિચારી ઉપર મુજબ મારા/અમારા ભાવ (દર) ભર્યા છે. બિડાણ કરેલ શરતો અમોને કબુલ મંજુર છે.

તારીખ:

સ્થળ:

કોલ્ડ સ્ટોરેજ માલિકની સહી.

## ભાગ ૨: ટેન્ડરની શરતો

### જનરલ શરતો:

- ફેબ્રુ-૨૦૨૧ થી નવેમ્બર-૨૦૨૧ ના સમયગાળા દરમિયાન કોલ્ડ સ્ટોરેજ વાપરવાની સત્તા હોવી જોઈએ.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં બટાકા રાખવાનો સમય અંદાજીત ફેબ્રુ-૨૦૨૧ થી નવેમ્બર-૨૦૨૧ સુધી રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ પર કોઈ પણ લેણું કે દેવું ના હોવું જોઈએ, અને જો કોઈ લેણદારના લીધે જો કોઈ પણ પ્રકારનું નુકસાન થાય તો તેની ભરપાઈ કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે કરવાની રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ માલિકે સંલગ્ન બેંકનું “ નો લીયન લેટર ફોર સ્ટોક “ રજુ કરવાનું રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ તરફથી કરારમાં જોડાયેલ વ્યક્તિને આ કરાર કરવાની સંપૂર્ણ સત્તા તથા કરાર મુજબ કાર્ય કરવા સક્ષમ હોવો જોઈએ.
- કરાર દરમિયાન બનાસડેરીના કર્મચારીને કોઈપણ સમયે બટાકા અને કોલ્ડ સ્ટોરેજની તપાસ અને નિરીક્ષણ કરવાનો અધિકાર રહેશે.
- કરાર સમય દરમિયાન કોલ્ડ સ્ટોરેજની જગ્યામાં ઓફીસ-રૂમ, ટેલિફોન, કોમ્પ્યુટર તથા ઈન્ટરનેટ ની સુવિધા સાથે બનાસડેરીના ઓફીસરને આપવાની રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરમાં પડેલો માલ બનાસડેરીની માલિકીનો છે તે દર્શાવતું બોર્ડ મારવાનું રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં રહેલ બટાકાનો જથ્થો અને ખાલી બેગોની જવાબદારી કોલ્ડ સ્ટોરેજની રહેશે. કોઈ નુકસાન થાય તો કોલ્ડ સ્ટોરેજ માલિકે તેની ભરપાઈ કરવાની રહેશે.

### તકનીકી (ટેકનીકલ) શરતો:

- કોલ્ડ સ્ટોરેજ હવા તથા પાણીચુસ્ત હોવા જોઈએ.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ અંદર અને બહારથી સ્વચ્છ હોવો જોઈએ.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ સંપૂર્ણપણે કાર્યરત અવસ્થામાં હોવો જોઈએ.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં કદાની થપ્પી વધારેમાં વધારે ૮ કદાની હોવી જોઈએ. કદા લોડીંગ-અનલોડીંગ કરતી વખતે ૧ ફૂટ કરતા વધારે ઉંચાઈથી પટકાવા ના જોઈએ.
- બટાકા કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં મુકવાના અમુક દિવસ પહેલાથી કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં ૫૫-૬૦ ફે. તાપમાન જાળવવાનું રહેશે.
- બટાકા કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં મુકતી વખતે પંખા અને હ્યુમીડીફાયર ચાલુ રાખવાના રહેશે.
- દરેક સમયે ભેજનું પ્રમાણ વધારે (૯૫-૯૮%) રાખવાનું રહેશે.
- બટાકાના જથ્થામાં પ્રવેશતી હવાનું તાપમાન, બટાકાના તાપમાનથી ૫ ફે. કરતા ઓછું હોવું જોઈએ.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં શરૂઆતના ૧૫ દિવસ સુધી ૫૫-૬૦ ફે. તાપમાન રાખવું, ત્યારબાદ ૧૫ દિવસ પછી દરરોજ ૦.૫ ફે.ના ઘટાડાથી તાપમાન ઘટાડીને તાપમાન ૪૫-૪૮ ફે. સુધી લઈ જઈ, તાપમાન ૪૫-૪૮ ફે. જાળવી રાખવું.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં એર કેપેસિટી ૨૫ CFM જાળવવાની રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં હવાની અવરજવર હોવી જરૂરી છે અને જરૂર પ્રમાણે વધારાના ફેન મુકવાના રહેશે.

- સ્ટોરેજ દરમિયાન કાર્બન ડાયોક્સાઈડનું પ્રમાણ ૨૦૦૦ PPMથી ઓછું રાખવાની રહેશે તેના માટે ઓટો ફ્લશિંગ ની સુવિધા હોવી જરૂરી છે.
- કદાની થર્મીમાં ઉપરના બટાકા અને નીચેના બટાકાના તાપમાનમાં ૨-૩ફે. થી વધારે ફરક ના હોવો જોઈએ.
- બટાકાનું તાપમાન ૪૭-૫૦ફે.થી ઓછું હોવું જોઈએ.
- રેફ્રીજરેશન યુનિટ વચ્ચે ડ્રીપ ટ્રે મૂકવાની રહેશે.
- કરાર સમય દરમિયાન સતત વીજળી મળી રહે તેવી વ્યવસ્થા હોવી જોઈએ અને વીજળી ના હોવાના સંજોગોમાં ૧ કલાકની અંદર પોતાના ખર્ચે ડીજીસેટની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.
- બ્રેકડાઉન ના થાય તેના માટે ક્રિટીકલ સ્પેરનો પુરતો જથ્થો રાખવાનો રહેશે, બ્રેકડાઉન થાય અને તેનાથી કોઈ નુકશાન થાય તો કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે ભરપાઈ કરવાનું રહેશે.
- કરાર સમય દરમિયાન કોલ્ડ સ્ટોરેજની મશીનરી અને સિસ્ટમ યોગ્ય રીતે ચાલવી જોઈએ, જો તેમાં કોઈ ખામી જણાય તો બનાસડેરી અગાઉથી જાણ કર્યા વગર બીજા કોલ્ડ સ્ટોરેજ સાથે કરાર કરી શકે છે, આવા સંજોગોમાં માલના હેરફેરનો ખર્ચ કોલ્ડ સ્ટોરેજ ઉપાડવાનો રહેશે.

#### **કાર્યપ્રણાલીની શરતો:**

- બટાકા કોલ્ડ સ્ટોર પર આવે ત્યારે બનાસડેરી તથા કોલ્ડ સ્ટોરેજના પ્રતિનિધિની હાજરીમાં આવેલ બટાકાનું વજન કરી અને ગુણવત્તા ચકાસીને કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં મુકવાના રહેશે, બટાકાની ગુણવત્તામાં કોઈ ખામી કે ઉણપ હોય તો બનાસડેરીના અધિકારી અને કોલ્ડ સ્ટોરેજના અધિકારીએ સંયુક્ત રિપોર્ટ ભરી લેખિતમાં બનાસડેરીને જાણ કરવાની રહેશે.
- બટાકા કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં મુક્યા પછી બટાકાની ગુણવત્તાની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોલ્ડ સ્ટોરેજ માલિકની રહેશે. કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં રહેલ બટાકાની સંપૂર્ણ જવાબદારી કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકની રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ પર મળેલ બટાકાના કદા સંખ્યા અને જથ્થો (કી.ગ્રા.માં) દર્શાવતી આવક-ચલનની એક કોપી બનાસડેરીને આપવાની રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં ઉંદર કે જીવજંતુઓ દાખલ થાય નહી તેની તકેદારી કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે રાખવાની રહેશે, આવા જીવાણુઓથી બટાકાને નુકસાન થશે તો નુકસાનની ભરપાઈ કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે કરવાની રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં વરસાદનું કે અન્ય બહારનું પાણી પ્રવેશે નહી તેની તકેદારી કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે રાખવાની રહેશે.
- બટાકા કોલ્ડ સ્ટોરેજ પર ઉતારતી વખતે છુંદાઈ તથા છોલાઈ ના જાય તેની તકેદારી રાખવાની રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં દરરોજ અથવા બનાસડેરીના અધિકારીની સુચના મુજબ તાજી હવા દાખલ કરવાની રહેશે.
- કરાર સમય દરમિયાન કોલ્ડ સ્ટોરેજે દર બે (૨) કલાકે તાપમાન, કાર્બન ડાયોક્સાઈડ તથા ભેજની નોંધણી કરી વિગત રાખવી અને જ્યારે બનાસડેરીના પ્રતિનિધિ વિગત માગે ત્યારે રજુ કરવાની રહેશે.

- બટાકાના ગ્રેડિંગ, પ્રીફ્લિંગ, ડ્રાયિંગ, સોર્ટિંગ, બેગીંગ માટે ૧૨૦ x ૫૦ ફૂટની જગ્યા જરૂર પડે ત્યારે પૂરી પડવાની રહેશે.
- સ્ટોરેજ કરેલા બટાકાનું વેચાણ અથવા નાશ બનાસડેરીના પ્રતિનિધિની મંજૂરી વગર કરી શકશે નહિ.
- કરાર સમય દરમિયાન બનાસડેરીની મંજૂરી સિવાય કોલ્ડ સ્ટોરેજનો ઉપયોગ બટાકાને નુકસાન કરનારી બીજી કોઈ પ્રવૃત્તિ કરી શકાશે નહિ.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ ભાડે રાખનારના જરૂરી વાહનોને કરારની મુદત દરમિયાન આવવા-જવા માટે વિના રોક-ટોક રસ્તાઓનો ઉપયોગ કરવા દેવામાં આવશે.

### નાણાકીય શરતો:

- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં બટાકા લોડ-અનલોડ કરવા, કદાની થપ્પી મારવી, ઓછામાં ઓછા બે વખત પલટી મરવા, ગ્રેડિંગ કરવું અને બનાસડેરીએ નક્કી કરેલા ઇજારદારની ગાડી/ટ્રકમાં લોડ કરી આપવાની તમામ જવાબદારી તથા તેનું તમામ ખર્ચ કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે ચૂકવવાનું રહેશે.
- બનાસડેરીના માર્ગદર્શન મુજબ જેમ જેમ ગાડી રવાના થાય તે પ્રમાણે રકમની ચુકવણી કરવામાં આવશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ માં જેટલો બટાકાનો જથ્થો મુકેલ હશે તેટલાનું જ ઉપરના નિયમ મુજબ પેમેન્ટ કરવામાં આવશે, તે સિવાય વધારાનો કોઈ પણ ચાર્જ આપવામાં આવશે નહિ.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજના પેમેન્ટમાંથી ટી.ડી.એસની કપાત કરવામાં આવશે.
- CAPC માટેનો તમામ ખર્ચ બનાસડેરી દ્વારા કરવામાં આવશે.
- બટાકાનું ટોટલ લોસ વજન ૭%થી વધારે ના થવું જોઈએ અને તેના કરતા વધારે લોસ માટે ૧.૫ ગણું ચાર્જ કાપવામાં આવશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં તાપમાન કે ભેજમાં કોઈ તફાવત નોંધાય અને તેનાથી કોઈ નુકશાન થાય તો કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે ભરપાઈ કરવાનું રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજ પર લગતા તમામ કરવેરા સ્ટોરેજના માલિકને ભરવાના રહેશે.
- કોલ્ડ સ્ટોરેજમાં સંગ્રહ કરવામાં આવતા માલને લગતા જરૂરી કાયદાકીય લાયસન્સ કોલ્ડ સ્ટોરેજના માલિકે લેવાના રહેશે.
- શરતોના અર્થઘટન માટે ઇન્યાર્જ મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રીનો નિર્ણય આખરી રહેશે અને ન્યાયનું ક્ષેત્ર પાલનપુર રહેશે.

તારીખ:

સ્થળ:

કોલ્ડ સ્ટોરેજ માલિકની સહી.